



Valença, Cristelo Covo e Arão - Loja / comércio



Casas de banho

300 000 €

(EUR €)

Café/Bar à Venda no Centro de Valença – Oportunidade de Investimento

Está à procura de um **negócio pronto a funcionar** numa localização privilegiada?

Este **Café/Bar**, totalmente equipado e com uma sólida carteira de clientes, é a escolha certa para quem deseja investir com segurança.

▮ Características do espaço:

- **Dois andares bem distribuídos:**
 - **Piso superior** – Área principal do café/bar, equipado com **máquinas novas, TVs e sistema de som moderno.**



Cristina Araújo

962901069 ²

geral@imocasanova.pt

T 925 865 190 ² · E geral@imocasanova.pt

Rua Dr José Dias bloco 3, fracção V, nº 50, União de Freguesias de Monção e Troviscoso 450-473 MonçãoViana do Castelo
AMI 21214

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

CN118

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- **Piso inferior** – Zona de **jogos e armazém**, ideal para otimização do espaço.
- **Esplanada moderna** com **teto automático e laterais ajustáveis**, adaptando-se a todas as estações do ano.
- **Localização central em Valença**, garantindo grande fluxo de clientes.

Negócio **totalmente operacional** e pronto para continuar a gerar resultados.

Características da Propriedade



Cristina Araújo

962901069 ²

geral@imocasanova.pt

T 925 865 190 ² · E geral@imocasanova.pt

Rua Dr José Dias bloco 3, fracção V, nº 50, União de Freguesias de Monção e Troviscoso 450-473 MonçãoViana
do Castelo
AMI 21214

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)